



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARARAPES

Seção de Urbanismo, Mobilidade Urbana e Habitação

TERMO DE REFERÊNCIA

1. DO OBJETO

A presente contratação tem por objeto a execução de obra de engenharia destinada ao recapeamento Asfáltico em vias urbanas do Município.

2. DA DESCRIÇÃO DO PROJETO

2.1 Título do Projeto

Recapeamento Asfáltico em vias urbanas do Município.

2.2 Contextualização e Justificativa

O projeto tem como objetivo melhorar a infraestrutura viária do município de Guararapes, garantindo melhores condições de tráfego e segurança para motoristas e pedestres. As ruas especificadas encontram-se em estado de deterioração, prejudicando a mobilidade urbana e a segurança.

2.3 OBJETIVOS

Realizar o recapeamento asfáltico das seguintes ruas:

Rua João Batista Peres Marques: Área de recape de 2.185,50 m²; e

Rua Dos Fundadores: Área de recape de 2.036,72 m².

2.4 Beneficiários

Os beneficiários diretos serão os moradores, comerciantes e transeuntes das ruas mencionadas, além dos usuários do sistema viário do município. A população geral de Guararapes se beneficiará de um trânsito mais seguro e fluido.

2.5 Localização

Em diversas ruas do município, conforme projeto anexo.

2.6 Parceiros

Não há parceiros previstos para a execução deste projeto.

3. DAS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E DO ESCOPO DOS SERVIÇOS

Os serviços a serem executados compreendem:

I – Recapeamento asfáltico da Rua João Batista Peres Marques, numa área de 2.185,50m²;

II – Recapeamento asfáltico da Rua Dos Fundadores, numa área de 2.036,72m².

Todos os serviços deverão ser executados em estrita conformidade com os projetos, memorial descritivo, planilha orçamentária, normas da ABNT, legislações vigentes e boas práticas de engenharia.

PRÉ-REQUISITOS E CONDIÇÕES DE ENTREGA

- Prazo de Garantia: Igual ou superior a 05 (cinco) anos, sem custo adicional.
- As condições de entrega devem incluir a conclusão da obra dentro dos padrões técnicos especificados e a entrega dos projetos executivos, caso necessário.
- A inadequação técnica dos serviços ou equipamentos entregues implicará em não pagamento e não recebimento da obra e instalações.

ADMINISTRAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS

- A administração e manutenção dos serviços de recapeamento e sinalização serão de responsabilidade do proponente até a entrega final do projeto.
- Após a conclusão, a responsabilidade será transferida para a administração municipal através do termo de recebimento final da obra.

4. DA CONTRATAÇÃO

4.1 Natureza e Regime de Execução

A contratação será realizada com empresa especializada em obras de engenharia, sob o regime de empreitada por preço global.

4.2 Modalidade e Critério de Julgamento

A licitação será realizada na modalidade Pregão Eletrônico, com critério de julgamento menor preço global, nos termos da Lei nº 14.133/2021.

5. DOS PRAZOS

O prazo de execução da obra será de 60 (sessenta) dias, contados a partir da emissão da ordem de serviço.

6. DOS RESULTADOS ESPERADOS

Os resultados esperados incluem a melhoria das condições de trafegabilidade das vias, aumento da segurança viária, e facilidade de identificação das vias.

7. DA ESTRATÉGIA DE AÇÃO

A execução do objeto seguirá o fluxo padrão:

- I – Realização do procedimento licitatório;
- II – Contratação da empresa vencedora;
- III – Emissão da ordem de serviço;
- IV – Execução da obra conforme cronograma aprovado;
- V – Fiscalização técnica permanente pela Administração;
- VI – Recebimento provisório e definitivo da obra.

8. DO GERENCIAMENTO, MONITORAMENTO E FISCALIZAÇÃO

A Administração designará fiscal técnico para acompanhamento da execução da obra, que realizará

medições periódicas, verificará o cumprimento das especificações técnicas e avaliará o andamento físico-financeiro do contrato.

9. DOS RECURSOS FINANCEIROS

9.1 Quadro de Valores e Fontes

Os recursos financeiros necessários à execução do objeto são assim distribuídos:

- Repasse da Secretaria de Governo e Relações Institucionais - SGRI: R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)
- Contrapartida do Município: R\$ 91.712,62 (noventa e um mil, setecentos e doze reais e sessenta e dois centavos).
- Valor total da contratação: R\$ 291.712,62 (duzentos e noventa e um mil, setecentos e doze reais e sessenta e dois centavos).

10. DA GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

Gestor:

Areovaldo Covolo Filho

Diretor do Departamento de Urbanismo, Obras, Mobilidade Urbana e Habitação

Fiscal:

Luciane Antoniolli Raniel de Moraes

Diretora do Departamento de Engenharia e Saneamento Básico

Guararapes/SP, 09 de abril de 2026.

Areovaldo Covolo Filho

Diretor do Departameto de Obras, Urbanismo, Mobilidade Urbana e Habitação
Prefeitura de Guararapes



Documento assinado eletronicamente por **Areovaldo Covolo Filho, Diretor do Departamento de Urbanismo, Obras, Mobilidade Urbana e Habitação.**, em 10/04/2026, às 11:23, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#) e [Decreto Municipal de regulamentação do processo eletrônico](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://cidades.sei.sp.gov.br/aracatuba/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0540827** e o código CRC **FE1F221C**.

